

Số: 429/TB-CCTHADS

Tân Uyên, ngày 24 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư Pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 08/2016/QĐST-KDTM ngày 17 tháng 5 năm 2016 của Tòa án nhân dân thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1325/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 105 BDS/2022/CT.ĐA ngày 24 tháng 5 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á;

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương thông báo công khai về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương - Địa chỉ: Khu phố 2, phường Uyên Hưng, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng diện tích đất 25.753,8 m² (trong đó HLATĐB 853,6 m²) thuộc một phần thửa đất số 30, tờ bản đồ số 9, tọa lạc tại khu phố Phước Hải, phường Thái Hòa, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương được Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Tân Uyên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AI 322769, số vào sổ H 01534 ngày 28/5/2007 đứng tên ông Trần Văn Miên và bà Vũ Thị Hồng Thắm.

Mục đích sử dụng đất 25.753,8 m² là nuôi trồng thủy sản (NTS).

Hiện trạng sử dụng: Trong tổng diện tích đất nêu trên có một phần lớn diện tích làm ao, trên khu đất có lưới điện 220KV, trong đó có 594,7 m² thuộc lưới điện, 680,2 m² thuộc HLATLĐ.

Vị trí khu đất: Theo sơ đồ bản vẽ.

- Tài sản gắn liền với diện tích đất 25.753,8m² gồm có: Dãy nhà nghỉ; Sân bê tông; Nhà tạm; Chòi; 03chòi lá tạm; Hàng rào. Toàn bộ tài sản, công trình xây dựng trên phần diện tích đất nêu trên không có giấy phép xây dựng.

3. Giá khởi điểm: 52.974.970.420 đồng (Năm mươi hai tỷ, chín trăm bảy mươi bốn triệu, chín trăm bảy mươi nghìn, bốn trăm hai mươi đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016; Điều 3 Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và phụ lục ban hành kèm theo Thông tư này.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời hạn tiếp nhận hồ sơ: Từ 07 giờ 30 phút ngày 29/6/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 01/7/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương - Địa chỉ: Khu phố 2, phường Uyên Hưng, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Theo quy định tại Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và phụ lục ban hành kèm theo Thông tư này.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương thông báo đề các Tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS T.Bình Dương (để đăng trên Trang TTĐT);
- Đăng trên Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- VKSND TX.Tân Uyên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Kim Liễu